

Italia: Servizi di riparazione e manutenzione

Direzione regionale Musei nazionali Lazio, “Servizi di manutenzione programmata della Certosa di Trisulti presso Colleparado (FR)”, da aggiudicare per la durata di 36 (trentasei) mesi, mediante gara europea a procedura aperta ex art. 71 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

1 *Committente*

1.1 *Committente*

Nome ufficiale: Italia, Ministero della Cultura, Direzione regionale Musei nazionali Lazio

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi ricreativi, cultura e religione

2 *Procedura*

2.1 *Procedura*

Titolo: Direzione regionale Musei nazionali Lazio, “Servizi di manutenzione programmata della Certosa di Trisulti presso Colleparado (FR)”, da aggiudicare per la durata di 36 (trentasei) mesi, mediante gara europea a procedura aperta ex art. 71 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Descrizione: Gara europea a procedura aperta ex art. 71 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. esperita su piattaforma di approvvigionamento digitale certificata, come disposto dall'art. 1 del comma 450 della Legge 296/2006 e dagli artt. 19 e segg. del Codice dei contratti pubblici. Finanziamento proveniente dalla programmazione approvata ai sensi della Legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) approvata con D.M. 31 gennaio 2025 n. 37 per il triennio 2025-2027 disponibile su capitolo di bilancio 2.1.2.020 all'art. 2.02.03.06.001/F – A.F. 2026 e segg. CUP F32F24000840001

Identificativo della procedura: f3c06e57-7e9c-4e43-8a0f-3c58df5b0436

Identificativo interno: ID Gara 741/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1 *Finalità*

Natura dell'appalto: Servizi

Natura aggiuntiva dell'appalto: Forniture

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 77000000 Servizi connessi all'agricoltura, alla silvicoltura, all'orticoltura, all'acquacoltura e all'apicoltura

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90000000 Servizi fognari, di raccolta dei rifiuti, di pulizia e ambientali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.3 *Valore*

Valore stimato al netto dell'IVA: 685 000 Euro

2.1.4 *Informazioni generali*

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

5 *Lotto*

5.1 Identificativo tecnico del lotto: LOT-0001

Titolo: Direzione regionale Musei nazionali Lazio, "Servizi di manutenzione programmata della Certosa di Trisulti presso Colleparado (FR)", da aggiudicare per la durata di 36 (trentasei) mesi, mediante Gara europea a procedura aperta ex art. 71 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Descrizione: Gara europea a procedura aperta ex art. 71 D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. esperita su piattaforma di approvvigionamento digitale certificata, come disposto dall'art. 1 del comma 450 della Legge 296/2006 e dagli artt. 19 e segg. del Codice dei contratti pubblici. Finanziamento proveniente dalla programmazione approvata ai sensi della Legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) approvata con D.M. 31 gennaio 2025 n. 37 per il triennio 2025-2027 disponibile su capitolo di bilancio 2.1.2.020 all'art. 2.02.03.06.001/F – A.F. 2026 e segg. CUP F32F24000840001

Identificativo interno: ID GARA 741/2026 unico lotto

5.1.1 Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 77000000 Servizi connessi all'agricoltura, alla silvicoltura, all'orticoltura, all'acquacoltura e all'apicoltura

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90000000 Servizi fognari, di raccolta dei rifiuti, di pulizia e ambientali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2 Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Via Trisulti 8, Colleparado (FR)

Località: Colleparado

Codice postale: 03010

Suddivisione del paese (NUTS): Frosinone (IT145)

Paese: Italia

Informazioni supplementari:

5.1.3 Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2026

Durata: 36 Mese

5.1.4 Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

5.1.5 Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 685 000 Euro

5.1.6 Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.10 Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criteri di valutazione dell'offerta tecnica secondo criteri discrezionali, indicati all'art. 6.8.2 e art. 7.3 Tabella D del disciplinare di gara.

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Offerta economica come specificato all'art. 6.8.3 e art. 7.5 del disciplinare di gara

5.1.11 Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 22/04/2026 12:00 +01:00

Indirizzo dei documenti di gara: <https://direzioneregionalemuseilazio.cultura.gov.it/amministrazionetrasparente/bandi digara/>

5.1.12 Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://polomusealelazio.acquistitelematici.it/admin123/tender/741>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Garanzia definitiva ai sensi dell'art. 117 del D.lsg. 36/2023 pari al 10% dell'importo contrattuale, solo per l'aggiudicatario

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/05/2026 12:00 +01:00

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorno

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Luogo: Piattaforma di approvvigionamento digitale

Informazioni supplementari: Sarà comunicata tramite piattaforma a partire dal 4/05/2026

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15 Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16 Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Informazioni sui termini per il riesame: Termini previsti dalla legge

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto: Italia, Ministero della Cultura, Direzione regionale Musei nazionali Lazio

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: DigitalPA S.r.l.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Italia, Ministero della Cultura, Direzione regionale Musei nazionali Lazio

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Italia, Ministero della Cultura, Direzione regionale Musei nazionali Lazio

Organizzazione che tratta le offerte: Italia, Ministero della Cultura, Direzione regionale Musei nazionali Lazio

8 Organizzazioni

8.1 ORG-0001

Nome ufficiale: Italia, Ministero della Cultura, Direzione regionale Musei nazionali Lazio

Numero di registrazione: 97841310580

Servizio: Stazione appaltante titolare

Indirizzo postale: Piazza Santa Croce in Gerusalemme 9A

Località: Roma

Codice postale: 00185

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

Referente: Arch. Ursula Piccone

E-mail: drm-laz.gare@cultura.gov.it

Telefono: +390600244366

Indirizzo internet: <https://direzioneregionalemuseilazio.cultura.gov.it/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://polomusealelazio.acquistitelematici.it/admin123/tender/741/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1 ORG-0002

Nome ufficiale: DigitalPA S.r.l.

Numero di registrazione: 02915970608

Servizio: DigitalPA, Software e servizi per Aziende e Pubblica Amministrazione (fornitore di piattaforma di approvvigionamento digitale certificata PAD)

Indirizzo postale: Via S. Tommaso D'Aquino 18A, 09134 Cagliari

Località: Cagliari

Codice postale: 09134

Suddivisione del paese (NUTS): Cagliari (ITG2F)

Paese: Italia

E-mail: info@digitalpa.it

Telefono: +390703495386

Indirizzo internet: <https://www.digitalpa.it/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://polomusealelazio.acquistitelematici.it/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

8.1 ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Numero di registrazione: 80195990587

Servizio: Ufficio Relazioni con il Pubblico

Indirizzo postale: Via Luigi Canina 1, 00196 Roma

Località: Roma

Codice postale: 00196

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

E-mail: tarmsegrprotocolloamm@gacert.it

Telefono: +3906328721

Indirizzo internet: <https://trasparenza.cds.giustiziaamministrativa.it/bandigaracontratti/attigara/tarlazioroma>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Identificativo/versione dell'avviso: b233a2d9-a997-493f-b836-0ee373aac59f - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Data di trasmissione dell'avviso: 02/04/2026 11:06 +01:00

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano